

คู่มือการปฏิบัติงาน
โครงการปรับสภาพแวดล้อมและ
สิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุ
ให้เหมาะสมและปลอดภัย
ประจำปี ๒๕๖๓

กองสวัสดิการสังคม
องค์การบริหารส่วนตำบลแม่นาทม
อำเภอโคกศรีสุพรรณ จังหวัดสกลนคร

องค์การบริหารส่วนตำบลแมคนาทม
อำเภอโคกศรีสุพรรณ จังหวัดสกลนคร

1.ขั้นตอน องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

- ขั้นตอนการขอรับการสนับสนุนงบประมาณโครงการปรับปรุงสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุให้เหมาะสมและปลอดภัย ประจำปีงบประมาณ 2563
 1. สำรวจความต้องการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ
 2. จัดทำประชาคมพิจารณาคัดเลือกบ้านผู้สูงอายุตามคุณสมบัติที่กำหนดเพื่อส่วนร่วมในชุมชน
 3. ประมาณการค่าใช้จ่ายการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย
 4. จัดส่งเอกสารคำขอให้มีการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย
- คุณสมบัติ
- ประชาชนอายุ 60 ปีขึ้นไป มีสัญชาติไทย
- ฐานะยากจน ไม่มีบุตรหลานเลี้ยงดู/อยู่กับบุตรหลานที่มีฐานะยากจน
- ที่อยู่อาศัยชำรุดไม่เหมาะสม ไม่ปลอดภัยสำหรับสำหรับผู้สูงอายุ

2.ขั้นตอน สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสกลนคร

- ทมจ.ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและหลักฐานเพื่อพิจารณาอนุมัติ
- แจ้งผลการอนุมัติบ้านผู้สูงอายุ
- ทมจ.สนับสนุนงบประมาณตามระเบียบราชการ

สนับสนุนงบประมาณโดย สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัด
สกลนครหลังๆละ 22,500.-บาท

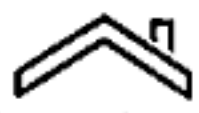


โครงการปรับปรุงสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวก ความสะอาดของผู้สูงอายุ

พ.ต.ท.
22,500 บาท

ให้เหมาะสมและปลอดภัย ประจำปี 2563

สนับสนุนงบประมาณ โดย
สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสกลนคร



วิธีการขอรับบริการ



ผู้สูงอายุ/
ครอบครัว

องค์กร
ปกครองส่วน
ท้องถิ่น

คุณสมบัติ

- ประชาชนอายุ 60 ปีขึ้นไป มีสัญชาติไทย
- ฐานะยากจน ไม่มีบุตรหลานเลี้ยงดู/อยู่กับบุตรหลานที่มีฐานะยากจน
- ที่อยู่อาศัยชำรุดไม่เหมาะสม ไม่ปลอดภัยสำหรับผู้สูงอายุ



1. ทนง. ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และหลักฐานเพื่อพิจารณาอนุมัติ
2. แจ้งผลการอนุมัติบ้านผู้สูงอายุ
3. ทนง. สนับสนุนงบประมาณตามระเบียบราชการ



1. สำรวจความต้องการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ
2. จัดทำประชาคมพิจารณาเลือกบ้านผู้สูงอายุตามคุณสมบัติที่กำหนดเพื่อการเข้าร่วมในชุมชน
3. ประมาณการค่าใช้จ่ายการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย
4. จัดส่งเอกสารคำขอให้มีการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย

สำนักงานพัฒนา
สังคมและความ
มั่นคงของมนุษย์
จังหวัดสกลนคร

อาสาสมัครพัฒนา
สังคมและความ
มั่นคงของมนุษย์
จังหวัดสกลนคร



แบบสอบถามความต้องการของผู้สูงอายุในการปรับปรุงบ้านผู้สูงอายุ

๑. ชื่อ (นาม/นามสกุล) นามสกุล.....
 อายุ.....ปี อาชีพ.....รายได้.....บาทต่อเดือน/ปี
 ๒. ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....ครอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
 ๓. เลขบัตรประจำตัวประชาชน/เลขที่บัตรผู้สูงอายุ.....
 ๔. สมาชิกในครอบครัว ประกอบด้วย

ที่	ชื่อ - นามสกุล	อายุ	อาชีพ	การศึกษา	สุขภาพ	รายได้(บาท/ เดือน)	หมายเหตุ

๕. ลักษณะที่อยู่อาศัย
☐ ของตนเอง ☐ อาศัยผู้อื่น ระบุ.....
 สภาพบ้านที่ต้องการปรับปรุง
☐ พื้นบ้าน/หลังคาบ้านไม้
☐ ฝาบ้าน/ห้องน้ำประตูหน้าต่างระบบไฟฟ้า (สวิตช์ไฟฟ้าปลั๊กไฟ/สายไฟ)
☐ ห้องน้ำ/ห้องสุขา
☐ ระเบียง/ชานบ้าน
☐ อื่นๆ (ระบุ).....
 ๖. ลักษณะการครอบครองที่ดิน ☐ ที่ดินของตนเอง ☐ ที่ดินเช่าจาก (ระบุ).....
 ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนด ☐ นส.๓ ☐ สปก. ☐ อื่นๆ ระบุ.....
 ๗. ความคิดเห็นจากเจ้าหน้าที่
☐ เห็นควรให้ความช่วยเหลือ
☐ เห็นควรให้ความช่วยเหลืออย่างเร่งด่วน

ลงชื่อผู้ตอบข้อเท็จจริง.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....

สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสกลนคร
โทร ๐๔๒-๗๑๑๔๓๕ โทรสาร ๐-๔๒๗๑ ๑๔๔๐
โครงการปรับสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุให้เหมาะสม
และปลอดภัย ประจำปี ๒๕๖๓

เอกสารประกอบการขอรับการสนับสนุนงบประมาณซ่อมแซมปรับปรุงบ้านพักอาศัยผู้สูงอายุ

- | | |
|---|-------------|
| ๑. แบบสอบถามความต้องการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ | จำนวน ๑ ชุด |
| ✓ ๒. - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาทะเบียนบ้านของผู้สูงอายุ | จำนวน ๑ ชุด |
| ✓ ๓. - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสมาชิกในครัวเรือน | จำนวน ๑ ชุด |
| - ภาพถ่ายสภาพบ้านก่อนดำเนินการปรับปรุง | จำนวน ๑ ชุด |
| ๔. คำขอให้มีการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ | |
| ๕. หนังสือยินยอมในการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ | จำนวน ๑ ชุด |
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของบ้านพักอาศัยของผู้ยินยอม | |
| ✓ ๕. หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ | จำนวน ๑ ชุด |
| หมายเหตุ : กรณีผู้สูงอายุไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินแห่งนั้น ให้มีหนังสือยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ให้ปรับสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัย | |
| ✓ ๖. แบบประมาณการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ | จำนวน ๑ ชุด |
| ✓ ๗. สำเนารายงานการประชุมในการทำประชาคม/การประชุม | |

*******การจัดส่งรายงานผลการปรับปรุง/ซ่อมแซมบ้านผู้สูงอายุ**

ภายใน ๑๕ วัน หลังดำเนินการแล้วเสร็จ

โดยมีเอกสารประกอบ ดังนี้

๑. สำเนารายงานจัดซื้อจัดจ้างตามงบประมาณที่ได้รับการสนับสนุน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
๒. หลักฐานการจ่ายเงิน ประกอบด้วย สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าวัสดุ (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
๓. สำเนาใบสำคัญรับเงินค่าตอบแทนผู้ประมาณการ และค่าตอบแทนผู้ช่วยในการซ่อมแซม (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
๔. สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าจัดทำป้าย ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง ค่าเอกสารและอุปกรณ์ในการจัดประชุม ฯลฯ (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
๕. ภาพถ่าย ๓ ระยะ ประกอบด้วย ภาพก่อนดำเนินการ ภาพถ่ายระหว่างดำเนินการ และภาพถ่ายหลังหลังจากดำเนินการเสร็จสิ้น โดยเห็นองค์ประกอบของบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม และป้ายป้ายสัญลักษณ์ JPG/ไฟล์รูปภาพ E-mail : kulikhoo_hk@hotmail.com หรือแผ่น CD
๕. แบบประเมินความพึงพอใจ

โครงการปรับสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุ ให้เหมาะสมและปลอดภัย จังหวัดสกลนคร ประจำปี ๒๕๖๓

งบอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานโครงการปรับสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุให้เหมาะสมและปลอดภัย หลังละ ๒๒,๕๐๐ บาท

ซ่อมแซมบ้านโดยไม่ปรับปรุงโครงสร้าง เช่น เปลี่ยนฝานั่ง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง เปลี่ยนโถสุขภัณฑ์ และติดราวจับทรงตัว เป็นต้น รวมทั้งค่าบริหารจัดการและค่าตอบแทน ในอัตราเหมาจ่าย หลังละไม่เกิน ๒๒,๕๐๐ บาท โดยผู้จ่ายทุกรายการ รายละเอียด ดังนี้

๑. ค่าวัสดุในการปรับปรุง/ซ่อมแซม

๒. ค่าตอบแทนผู้มีวิชาชีพด้านการก่อสร้างเป็นผู้ประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ

๓. ค่าตอบแทนผู้ช่วยในการซ่อมแซม

๔. ค่าบริหารจัดการ ได้แก่ ค่าประชุมชี้แจง ค่าป้ายบ้าน ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง ค่าถ่ายภาพก่อนดำเนินการ และหลังดำเนินการแล้วเสร็จ โดยเห็นองค์ประกอบของบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมและป้ายบ้าน

(โดยดำเนินการตาม หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๐๒.๕/๑๘๕๒๘ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๒ เรื่องขอทำความตกลงการจ่ายในโครงการปรับสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุให้เหมาะสมและปลอดภัย และโครงการเสริมสร้างชุมชนที่เป็นมิตรกับผู้สูงอายุ)

ผู้สูงอายุที่จะมีสิทธิต้องเข้าหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(๑) มีฐานะยากจน หรือรายได้ไม่เพียงพอต่อการดำรงชีพ

(๒) ไม่ได้รับการช่วยเหลือจากหน่วยงานของรัฐ หรือได้รับแต่ไม่เพียงพอ

(๓) ที่อยู่อาศัย ไม่มั่นคง ไม่เหมาะสม หรือไม่ปลอดภัยกับการดำรงชีวิตของผู้สูงอายุ

“กรณีที่อยู่อาศัยและหรือที่ดินที่เป็นที่ค้ำของที่อยู่อาศัยไม่ได้เป็นของผู้สูงอายุหรือทายาท

ต้องอาศัยอยู่จริงไม่น้อยกว่าหนึ่งปี และได้รับความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ให้ปรับสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัย”

คำขอให้มีการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ

1. ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) _____ นามสกุล _____ อายุ _____ ปี
เลขบัตรประจำตัวประชาชน _____ อาชีพ _____ รายได้ _____ บาทต่อเดือน/ปี
2. ที่อยู่ปัจจุบัน บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ถนน _____ ตำบล/แขวง _____
อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ โทรศัพท์ _____

3. สมาชิกในครอบครัว ประกอบด้วย

ที่	ชื่อ - นามสกุล	อายุ	อาชีพ	การศึกษา	สุขภาพ	รายได้(บาท/เดือน)	หมายเหตุ

4. ลักษณะที่อยู่อาศัย

- ☐ ของตนเอง ☐ อาศัยผู้อื่นอยู่ (ระบุ) _____

สภาพบ้านที่ต้องการปรับปรุง

- ☐ พื้นบ้าน / หลังคา / บันได
☐ ฝาบ้าน / ห้องน้ำ / ประตู / หน้าต่าง / ระบบไฟฟ้า (สวิตช์ไฟ/ปลั๊กไฟ/สายไฟ)
☐ ห้องน้ำ / ห้องสุขา
☐ ระเบียง / รานบ้าน
☐ อื่นๆ (ระบุ) _____

5. ลักษณะการครอบครองที่ดิน ☐ ที่ดินของตนเอง ☐ ที่ดินเช่าจาก (ระบุ) _____

ลงชื่อผู้ยื่นคำขอ _____

(_____)

_____ / _____

ความคิดเห็นเจ้าหน้าที่

- ☐ เห็นควรให้ความช่วยเหลือ _____
☐ เห็นควรให้ความช่วยเหลืออย่างด่วน _____
☐ ไม่เห็นควรให้การปรับปรุง/ซ่อมแซม เนื่องจาก _____

ลงชื่อเจ้าหน้าที่ _____

(_____)

ตำแหน่ง _____

_____ / _____

หนังสือยินยอมในการปรับปรุงซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ

ทำที่ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ข้าพเจ้า _____ อายุ _____ ปี เป็น () เจ้าของบ้าน () เจ้าของที่ดิน
อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ _____ ต.ร่อน/ชอย _____ อ.นบ _____ จ.ลำปาง/นบ
อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในบ้านเลขที่ _____ หมู่ _____
ต.ร่อน/ชอย _____ อ.นบ _____ จ.ลำปาง/นบ _____ จังหวัด _____
(หน่วยงาน)

ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้ _____
ดำเนินการปรับปรุง/ซ่อมแซมบ้านให้ _____ อายุ _____ ปี
บ้านเลขที่ _____ หมู่ _____ ต.ร่อน/ชอย _____ อ.นบ _____ จ.ลำปาง/นบ
อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า

1. ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้อง ได้ทราบและเข้าใจวัตถุประสงค์ของการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยให้แก่ผู้สูงอายุ
ตามโครงการ ของกรมกิจการผู้สูงอายุเป็นอย่างดี

2. ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้องที่มีความประสงค์จะยินยอมให้มีการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแก่ผู้สูงอายุ
และระยะเวลาที่คณะกรรมการโครงการกำหนดทุกประการ

3. เพื่อให้การดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแก่ผู้สูงอายุเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้อง
หรือตัวแทนของข้าพเจ้าชื่อ _____ จะอยู่ร่วมมือร่วมแรงและช่วยอำนวยความสะดวก
ทุกด้านอย่างเต็มที่ถึงความสามารถแก่คณะกรรมการ ตลอดจนระยะเวลาของการปรับปรุงบ้านพักอาศัยครั้งนี้
โดยไม่เรียกร้องค่าตอบแทนใดๆ ที่เกิน

4. ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นในระหว่างการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแก่ผู้
โดยที่ข้าพเจ้าหรือตัวแทนของข้าพเจ้าได้รู้ตัวแล้ว ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้องจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายและสิ่งใดๆ
ที่มีขึ้นจนจนการก่อสร้างผู้สูงอายุแต่อย่างใด

เพื่อเป็นหลักฐานในการนี้ ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ) _____ ผู้ให้ความยินยอม

(_____) (ตัวบรรจง)

(ลงชื่อ) _____ พยาน

(_____) (ตัวบรรจง)

(ลงชื่อ) _____ พยาน

(_____) (ตัวบรรจง)

หนังสือยินยอมในการปรับปรุง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ

ทำที่.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ข้าพเจ้า..... อายุ..... ปี เป็น () เจ้าของบ้าน () เจ้าของที่ดิน
อยู่บ้านเลขที่..... หมู่..... ต...... อ...... จ.
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในบ้านเลขที่..... หมู่.....
ต...... อ...... จ.
(หน่วยงาน)

ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้.....
ดำเนินการปรับปรุง/ซ่อมแซมบ้านให้..... อายุ..... ปี
บ้านเลขที่..... หมู่..... ต...... อ...... จ.
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า

1. ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้อง ได้ทราบและเข้าใจวัตถุประสงค์ของการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยของผู้สูงอายุ
พบโครงการ ของงานกิจการผู้สูงอายุเป็นอย่างดี

2. ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้องมีความประสงค์และยินยอมให้มีการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแห่งนี้ตามรายการ
และระยะเวลาที่คณะกรรมการโครงการกำหนดทุกประการ

3. เพื่อให้การดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแห่งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยดี ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้อง
หรือตัวแทนของข้าพเจ้าชื่อ..... จะอยู่ร่วมพิธีร่วมและช่วยอำนวยความสะดวก
ทุกด้านอย่างเต็มที่ถึงความสามารถแก่คณะทำงาน ตลอดระยะเวลาของการปรับปรุงบ้านพักอาศัยแห่งนี้
โดยไม่เก็บค่าใช้จ่ายใดๆใดๆ ทั้งสิ้น

4. ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นในระหว่างการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยแห่งนี้
โดยที่ข้าพเจ้าหรือตัวแทนของข้าพเจ้าได้รับรู้แล้ว ข้าพเจ้าและผู้เกี่ยวข้องจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายและสิทธิใดๆ
ที่มีขึ้นจากงานกิจการผู้สูงอายุแต่อย่างใด

เพื่อเป็นหลักฐานในการนี้ ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม
(.....) (ตัวบรรจง)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....) (ตัวบรรจง)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....) (ตัวบรรจง)

