

**บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง**  
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)  
จังหวัด สกลนคร

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	7,450	
102	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	7,900	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,450	
104	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	7,550	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,300	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,750	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,200	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	8,200	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	7,750	
110	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,600	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,900	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,350	
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	7,650	
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	7,400	
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	7,600	
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	7,550	
301	ห้องแถวไม่ชั้นเดียว	6,850	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,050	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,150	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,550	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,050	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,050	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,100	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,150	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,350	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,400	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,350	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,450	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,800	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,500	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,250	
504	โรงจอดรถ	2,550	
505	สถานศึกษา	7,400	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,500	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,950	
507	โรงแรมทรสพ	7,950	
508	สถานพยาบาล	9,450	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,750	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,900	
510	ภัตตาคาร	6,950	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,450	
511/2	อาคารพาณิชย์ยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,850	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,600	
513	โรงงาน	6,000	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,800	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,950	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	8,800	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,200	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,800	
519	อาคารจอดรถ	6,100	